

17 personer i alt inkl. bestyrelsen

1. Dirigent: valgt Leo Mortensen. Leo gennemgik formalia og konstaterede generalforsamlingens lovlighed i henhold til foreningens vedtægter. Dirigenten foreslår en rokade af emnerne på dagsorden, som alle bifaldt.

Ny dagsorden:

- a. Valg af dirigent
- b. Formanden/bestyrelsens beretning
- c. Regnskab
- d. Indkomne forslag
- e. Fastsættelse af kontingent
- f. Fastsættelse af vederlag til bestyrelsen
- g. Valg af bestyrelse og revisorer
- h. Eventuelt

2. Formandens/bestyrelsens beretning. Vedhæftes med referatet.
 - a. Nedklipping af skrænten af på Slotsparken. Der er klippet et stykke op ad skrænten. Der er klippet cirka en meter af. Det øverste skal klippes ned ovenfra på en arbejdsdag i foråret. Vi valgte at leje traktorklipperen, da det er meget svært at leje de rigtige professionelle hækkeklippere. Stien fra legepladsen ned til Slotsparken: Kan man lave nogle trin med flis? Det er svært at gå på, når det er vådt. Punktet tages videre i det kommende års arbejde.
 - b. Spørgsmål vedrørende parkering på de grønne områder/fortove/vendepladser. Det har været drøftet på generalforsamling, idet der er mange vendepladser/grønne områder der bliver brugt til privat parkering. Vi henstiller til at folk holder på egen grund, hvor man har pligt til at have 2 parkeringspladser. Man må ikke parkere på de grønne områder/fortove i grundejerforeningen.
 - c. Spørgsmål til knallerter der kører på de grønne områder. Der må ikke køres på knallert i de grønne områder. Kan man skærme af med en bom eller sten? Tag gerne fat på de unge mennesker, der kører ræs og bed dem lade være.
Skiltet ved flaksecontaineren får ny plakat, vi prøver med "Der må ikke køres på knallert på de grønne områder"
 - d. Trinnet ved broen fra vandsiden ligger løst. Bestyrelsen ser på den igen.
 - e. Spørgsmål vedrørende glasset på broen. Mange af glassene er faldet lidt

- ned og hviler nu på metallet. Dette kan resultere i knust rude. Det er dyrt at få dem skiftet, så vi tager dem der evt. går i stykker.
- f. Spørgsmål til prisen for at få inspiceret brædderne på broen. Brædderne på broen blev inspiceret af en "gratis" tømrer.
- g. Spørgsmål til om kloakristene var nødvendige at skifte nu. Ristene er meget rustet og faktisk farlige, derfor skal de skiftes. Selv på Nygårdsvænget er enkelte riste dårlige/farlige.
- h. Vedr. pengeinstitut: vil vi sætte dem over på vores garantkonto for at få bedre renter og spare gebyr? Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at over at overveje at hævne garantkontoen med 10.000 DKK.
- i. Udsigtsstenen: der bliver en fernisering og bestyrelsen sender information ud her om senere.
- j. Lad græsset-gro projektet: Hvad vil vi med det areal? Vi lader græsset gro. Grundejere må komme med forslag til næste generalforsamling, hvis man vil ændre området.
- k. Formandens/bestyrelsens beretning er godkendt.

3. Regnskab

- a. Heidi gennemgik regnskabet. Vi har mange penge stående specielt til vejreparationerne. Kim Steinfeldt B44 forslår, at Grundejerforeningen køber en kortsigtet obligation (1-3 år) for at få vores penge til at vokse. Der gives en rente på 3,6% på obligationerne. Kan man måske binde pengene på en anden måde i Sparekassen for at få en bedre rente? Bestyrelsen har fået bemyndigelse til se på forslagene.
- b. Regnskabet er godkendt

4. Indkomne forslag

- a. Bestyrelsens forslag: Projekt Oasen ved legepladsen. Se vedhæftet fil. Er idéen god? Vi opfordrer grundejere til at melde sig til projektgruppen. Meld gerne ind til bestyrelsen.

5. Fastsættelse af kontingent og bestyrelsens vederlag.

- a. Se detaljer i vedhæftede regnskab. Budgettet blev gennemgået og kontingent og vederlag til bestyrelsen blev fastlagt.

6. Valg af bestyrelse og revisorer.

- a. Heidi, Lars og Signe genopstiller og er blevet valgt igen til bestyrelsen.

- b. Forslag til nye revisorer: Mette Søndergaard B22 og Sue Bjerring Lauritsen B15 opstiller og er blevet valgt
- c. Hans Henrik Tungelund S18 genopstiller og er blevet valgt.

Formanden Heidi Jarlund runder af og siger tak for god ro og orden.

12.03.2023

A handwritten signature in red ink, appearing to read 'Leo Mortensen', written over a horizontal line.

Dirigent Leo Mortensen