

Grundejerforeningen Slotsparken, bestyrelsens beretning for året 2018.

Velkomst

Velkommen til generalforsamlingen, og tak til jer der er mødt op og vil bruge en aften i selskab med naboer, genboer og alle andre i vores grundejerforening. Vi håber at vi får en god og konstruktiv debat.

En særlig velkomst til nye medlemmer i grundejerforeningen.

På sidste års generalforsamling var der genvalg af Bjarke og nyvalg af Søren til bestyrelsen, og bestyrelsen har i 2018 herudover bestået af: Heidi, Egon og undertegnede. Der har i 2018 været afholdt i alt 5 bestyrelsesmøder.

Her en gennemgang af de hovedområder vi har arbejdet med i bestyrelsen i 2018:

På de seneste 2 års generalforsamling har der været forslag og drøftelse af fartdæmpning på stamvejen Slotsparken. Det har været mere end svært at få en dialog i gang med Syddjurs Kommune. I 2018 har vi forsøgt igen flere gange, men Syddjurs K. har meddelt os, at de ikke vil gøre noget på stamvejen, "sekundær vej". I samme omgang har vi sammen med Rønne Højskole forespurgt til: Trafikafviklingen på Smouenvej – d.v.s. hastighed, parkering m.v. – her har kommunen lovet at lave en trafiktælling, og ud fra denne vurdere om der skal foretages yderligere. Vi ser meget gerne en lavere hastighed og evt. etablering af pump. Problemstillingen er også medtaget i Rønne Distriktsråds notat fra borgermøde om Rønne Midtby. Mere kan vi p.t. ikke gøre.

Veje og stier

Fejlmelding af gadelamper i Syddjurs Kommune har i hele 2018 været foretaget af Verdo A/S, det ser ud til at fungere og der er et link på vores hjemmeside til fejlmelding.

Nabohjælp – Der er i 2018 opsat et ekstra skilt ved indkørsel til Nygårdsvænget, så vi nu i alt har 3 stk. Vi opfordre så mange som muligt til at bruge ordningen. Samt forsat kontakte sekretæren Bjarke med info om ethvert indbrud.

Rønede Vandværk – beplantning på deres grund. Beplantningen er nu yderligere beskåret i 2018, vi håber at vores berørte medlemmer har fået genskabt udsigten. Fra bestyrelsen deltog Heidi i vandværkets generalforsamling, og meldingen herfra er, at vores medlemmer selv retter henvendelse til Rønede Vandværk, hvis beplantning igen generer.

Trappetrin ved broen er reetableret, så de ikke vipper længere.

Vintervedligeholdelse: Det er nu tredje vintersæson (af 3), hvor opgaven udføres af: Altudlejning/Kirkegaard Gartnerservice v/Kenneth. Aftalen er til en fast pris pr. vinter. Vi skal have en fornyet denne aftale.

Flaske- og papircontainere v/indkørsel til Nygårdsvænget: Det virker fuldt tilfredsstillende.

Grønne områder:

Legepladsen kører på sidste vers. Den skal renoveres i løbet af 2019. Der er budgetteret med omkostninger til ny indkøb/vedligeholdelse. Gyngen ved B18 er fjeret, træet var råddent.

Ude liv på toppen: På generalforsamlingen for 2 år siden blev der vedtaget et forslag fra en projektgruppe om etablering af shelters, bålhytte og ændring af foldboldbanen. Vi glæder os til senere i aften at høre hvor langt gruppen er med arbejdet. I sommer har Rønde Sparekasse i forbindelse med deres jubilæum bevilget og udbetalt kr. 25.000 til dette formål. Mange tak for den flotte donation.

Et af de områder vi har sparet en del penge på i 2018 er græsslåning, vi har brugt godt kr. 25.000 mindre end budgetteret. Græsset voksede simpelthen ikke midt på sommeren.

Vi har igen i 2018 haft meget stor fokus på vores fællesarealer, og fortsættelse af processen med beskæringen i fællesarealerne.

Forårets store opgave var arealet bagved N26 – Carsten Rønne. Her er der over 2 gange med ikke mindre end 18 og 8 deltagere fældet og ryddet op (sten + affald). Alle grene fliset. Området er rodfræset og der er sået græs.

Årets anden meget store opgave var at få gjort noget ved skrænten langs stamvejen og knolden ved broen. Beplantningen var blevet alt for høj og kraftig, så det blev noget af en opgave og desværre over alt for lang tid. Syddjurs Kommune påtog sig opgaven, med flere forskellige maskintyper. Knolden blev klaret med en robotklipper og motorsav, så nu skal vi bare klippe den en gang om året.

Oprydning/flisning på skrænten er foregået over 2 arbejdsdage med 6 + 9 deltagere, og der mangler stadig lidt. Plantebæltet på skrænten skal gøres nogle meter smallere på begge sider, og her skal i 2019 sås græs.

En tak til dem der kom og deltog på årets arbejdsdage, der har været en helt fantastisk opbakning og aktiv deltagelse.

Affald i fællesarealer

Flere års ihærdig indsats har båret frugt, det går meget bedre. Tak for det.

Sociale aktiviteter:

Der blev igen i 2018 afholdt en sommerfest i lejet telt for foreningens medlemmer. Der var pæn tilslutning og en vellykket aften. Tak til Heidi for initiativet.

Økonomi:

Regnskabet gennemgås umiddelbart efter beretningen, det har igen været et tilfredsstillende år for foreningen. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent for 2019.

Afslutning: Tak til bestyrelsen for et usædvanligt godt samarbejde i 2018, hermed overgives beretning til forsamlingens debat.

Rønne, februar 2019

På vegne af bestyrelsen - Hans Chr. Madsen