

Referat generalforsamling Grundejerforeningen Slotsparken

den 22. februar 2017.

Referent: Karsten Fryland Nielsen

1. Valg af Dirigent:

Bestyrelsen foreslog Henrik Vinther. Henrik Vinther blev valgt, og han kunne herefter konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

På generalforsamlingen var der repræsenteret 31 husstande – heraf 4 ved fuldmagt.

2. Formandens beretning:

Formand Hans Christian Madsen aflagde på vegne af bestyrelsen beretning for 2016. Beretningen blev godkendt og vedlægges som bilag.

Der var fra forsamlingen spørgsmål til:

- Oprettning af lygtepæle – der er mange skæve lygtepæle – Formanden oplyste at kommunen ikke havde penge til oprettning.
- Nabohjælp
- Kontrakten vedr. vintervedligeholdelse af vejene, da der opleves problemer hermed – bestyrelsen opfordrer til at melde ind når det opleves at der ikke er saltet og skrabt sne.
- Græsslåning – bestyrelsen opfordres til at på se at det slås jævnlige.
- Vedr. arbejdsdage – bestyrelsen opfordrede til tilkendegivelser af om det var noget man skulle fortsætte med, henset til at der ikke havde været alt for mange deltagere ved de sidste arbejdsdage. Der var forslag om aften/eftermiddags dage og at der blev gjort noget ved legepladsen.

3. Regnskab:

Kasserer Heidi Jarlund gennemgik regnskabet som blev godkendt.

Der blev spurgt til baggrunden for at foreningen var registreret med cvr. nummer. Dette skyldes at det er en nødvendighed for at kunne have en bankkonto i foreningens navn.

4. Fastsættelse af kontingent og budget:

Heidi Jarlund fremlagde budgettet og bestyrelsens forslag til kontingent.

Gennemgangen medførte forskellige opfordringer og kommentarer:

Opfordring til at der laves en belægning under bænke på legepladsen, samt at disse blev vedligeholdt.

Opfordring til at der laves en 10 års plan vedr. vedligeholdelse af fællesarealer, herunder også legeplads.

Kommentarer vedrørende kontingent.

Der blev af Jens Kvist foreslået at kontingentet samlet til grundejerforening, veje og vintervedligeholdelse skulle nedsættes til 1500 kr. Afstemningen var skriftlig med 52

stemmer for bestyrelsens forslag om uændret kontingent på 2000 kr. og 3 stemmer for en nedsættelse til 1500 kr.

5. Indkomne forslag:

Der var indkommet 2 forslag:

1.

Forslag fra projektgruppe vedr. etablering af shelters, bålhytte og ændring af fodboldbane. Forslaget blev vedtaget med 49 stemmer for og 14 stemmer i mod.

2.

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer.

Forslaget udgik fra behandling ved generalforsamlingen jf. vedtægterne idet der ikke var mødt et tilstrækkeligt antal medlemmer frem. Bestyrelsen indkalder herefter til en ekstraordinær generalforsamling.

6. Valg af bestyrelse, og revisorer:

a: bestyrelse: Egon Sørensen, Heidi Jarlund og Hans Christian Madsen var på valg. Alle ønskede genvalg. Da der ikke var andre forslag blev alle genvalgt.

b: revisorer: Claus Bjerring Lauridsen og Carsten Skivild var på valg. Da der ikke var andre forslag blev begge genvalgt.

c: revisor suppleant: Thomas Eldrup blev foreslået og valgt.

7. Eventuelt:

Der blev spurgt til flisebelægningen ned til Smouenvej og tunnelen. Hans Christian Madsen redegjorde for forløbet med kommunen og at bestyrelsen afventede at kommunen færdiggjorde færdselsforholdene frem til Baunehøjparken samt den nye udstykning der er under etablering, idet det var bestyrelsen opfattelse/håb at kommunen så også ville lægge belægning på stien.

Der blev stillet spørgsmål til problemerne vedr. at der bliver smidt affald i fællesarealerne. Hans Christian Madsen oplyste at problemet næsten var løst med den grundejer der har været skrevet om i bestyrelsesreferaterne, men at der stadig var noget tilbage som ikke var ryddet op.

Det blev opfordret til at man huskede at fjerne hundelorte, når ens hund havde forrettet sin nødtørft.

Det blev opfordret at man også i år skrev rundt med fjernelse af ukrudt i fortov og kantsten.

Dirigent: Henrik Vinther

Referent: Karsten Fryland Nielsen

D. 7/3 2017
Henrik Vinther

Karsten Fryland Nielsen